

Spett. Ufficio Tecnico LLPP
Comune di Bardonecchia

Preventivo professionale

Diagnosi energetica / secondo UNI CEI EN 16247

redatta da un Esperto in Gestione dell'Energia EGE ai sensi della norma UNI CEI 11339

Finalità della diagnosi:

individuare interventi di efficientamento energetico finanziabili attraverso il Conto Termico 3.0

Immobili:

Palazzo Comunale

[superficie utile: 2150 mq.]

Prestazioni svolte:

- Sopralluogo e rilievo delle stratigrafie esistenti.
- Simulazione Classe energetica dello stato di fatto
- Scelta e dimensionamento isolanti per il contenimento dei consumi ed il miglioramento del comfort sia nel periodo invernale ed estivo.
- Individualizzazione degli interventi prioritari sotto il profilo tecnico ed economico
- Simulazione Classe energetica finale
- Simulazione incentivi ottenibili attraverso il Conto Termico 3.0

PREVENTIVO PROFESSIONALE

	onorario	
Prestazioni	5375,00	0,00
Onorario + spese	5375,00	
Contributo integrativo INARCASSA 4%	215	
Imponibile IVA	5590,00	
IVA 22%	1229,80	
Totale	6819,80	

Dovrà essere resa disponibile la seguente documentazione:

- Documenti progettuali:
 - planimetrie e sezione dell'immobile, preferibilmente in formato dwg
 - eventuale relazione ex - Legge 10
- Bollette (almeno ultimi 3 anni) relativi ai consumi per riscaldamento
- Bollette (almeno ultimi 3 anni) relative ai consumi elettrici
- Libretto dell'impianto termico e/o codice impianto
- Schede tecniche relative a: centrale termica, fonti rinnovabili, sistemi di ventilazione, sistemi di climatizzazione, ascensori.
- Report sui giorni di apertura, numero di utenti, regolazione del sistema di riscaldamento.
- Stima degli apparecchi elettrici presenti nell'immobile: ore di utilizzo stimato e potenza elettrica.
- Dati catastali



Ahora Architettura s.t.p.s.n.c.

il Committente

Note:

- Il rilievo architettonico dell'edificio è escluso dal presente preventivo
- Eventuali modifiche e/o integrazioni alle prestazioni oggetto di incarico che dovessero essere richieste dalla Committenza dovranno formare oggetto di separato accordo sulla base di un nuovo preventivo.

Almese, 03/12/2025



Ahora Architettura s.t.p.s.n.c.

Ahora Architettura stp snc, di Bruno Stefano e Chiabauda Roberta
P.iva 13163360012 – C.F. 13163360012 – Polizza assicurativa n. A4000025715-LB
Piazza Martiri della Libertà 1 - 10040 - Almese - To - studio@ahoraarchitettura.it - www.ahoraarchitettura.it

il Committente

