



COMUNE DI BARDONECCHIA

Sede: Piazza De Gasperi, 1 - 10052 - BARDONECCHIA (TO)
- pec: comune.bardonecchia@pec.it
Tel. 0122.909911 - Fax 0122.96084

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DE GASPERI, AREA CICLOPEDONALE DENOMINATA DONATORI DI SANGUE, VIA E PIAZZA CANTORE
CIG	8491375851
CUP	C37H20000530006
Importo di gara	193.470,47
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 18.01.2021 e 22.01.2021 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 22 del mese di Gennaio alle ore 09.40, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesco Cecchini, assistito dagli Arch. Michela Favro e Claudia Follis in qualità di testimoni e assistenti, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
GI.MA. s.r.l. - P.IVA:06459281215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
EFFEDUE SRL - P.IVA:10203910012 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l. - P.IVA:04918900012 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
CANTIERI MODERNI SRL - P.IVA:07634680016 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
AGRIGARDEN SRL - P.IVA:09164600018 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Ferraris s.r.l. - P.IVA:04924760012 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
COESS SRL - P.IVA:10498570018 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
ESCAVAZIONI VAL SUSA S.R.L. - P.IVA:01751380013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L. - P.IVA:01158780013 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
BORGIS SRL - P.IVA:08491260017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO - P.IVA:09955650016 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

FRANCO EUGENIO SRL - P.IVA:01200840054 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
EDILSTRADE SRL - P.IVA:00923960017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CANTIERI MODERNI SRL Tipo partecipazione:	12.97%
FRANCO EUGENIO SRL Tipo partecipazione:	15.822%
ESCAVAZIONI VAL SUSÀ S.R.L. Tipo partecipazione:	18.731%
GI.MA. s.r.l. Tipo partecipazione:	18.879%
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO Tipo partecipazione:	19.43%
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L. Tipo partecipazione:	19.666%
AGRIGARDEN SRL Tipo partecipazione:	20.91%
Ferraris s.r.l. Tipo partecipazione:	21.155%
EDILSTRADE SRL Tipo partecipazione:	21.34%
COESS SRL Tipo partecipazione:	21.59%
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l. Tipo partecipazione:	21.78%
EFFEDUE SRL	21.971%

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Tipo partecipazione:	
BORGIS SRL	22.186%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 24.463 come da foglio allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CANTIERI MODERNI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
FRANCO EUGENIO SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
ESCAVAZIONI VAL SUSÀ S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
GI.MA. s.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	NO	
Tipo partecipazione:		
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
AGRIGARDEN SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
Ferraris s.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
EDILSTRADE SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
COESS SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
EFFEDUE SRL	NO	
Tipo partecipazione:		

BORGIS SRL	NO	
Tipo partecipazione:		

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da BORGIS SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 22,1860(ventidue,milleottocentosessanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di BORGIS SRL con sede in VIA CAVOUR 12, Bruzolo (TO), 10050, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 148.483,63, cui vanno aggiunti € 2.651,81 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 151.135,44.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.20.

Letto, confermato e sottoscritto.



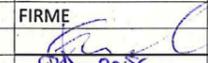
F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Francesco CECCHINI

Gli assistenti e testimoni

Arch Michela Favro

Arch. Claudia Follis

CALCOLO SOGLIA ANOMALIA ART. 97 COMMA 2-BIS D.LGS. 50/2016 (MENO DI 15 OFFERTE)								
TITOLO OPERA: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DE GASPERI, AREA CICLOPEDONALE DENOMINATA DONATORI DI SANGUE, VIA E PIAZZA CANTORE"								
CIG: 8491375851								
Importo base di gara (a ribasso)				€ 190.818,66				
Oneri sicurezza (non a ribasso)				€ 2.651,81				
ELENCO OFFERTE ORDINATO								
N.	DITTA	RIBASSO %	OFFERTA € SENZA ONERI SIC.	COMPRESA NELLE ALI	RIBASSO % (NO ALI)	SCARTO ARITMETICO SE SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA (SI/NO)	GRADUATORIA
1	BORGIS SRL	22,186%	€ 148.483,63	SI			NO	1
2	EFFEDUE SRL	21,971%	€ 148.893,89	SI			NO	2
3	DI PIETRANTONIO & C. SRL	21,780%	€ 149.258,36	NO	21,780%	1,394%	NO	3
4	COESS SRL	21,590%	€ 149.620,91	NO	21,590%	1,204%	NO	4
5	EDILSTRADE SRL	21,340%	€ 150.097,96	NO	21,340%	0,954%	NO	5
6	FERRARIS SRL	21,155%	€ 150.450,97	NO	21,155%	0,769%	NO	6
7	AGRIGARDEN SRL	20,910%	€ 150.918,48	NO	20,910%	0,524%	NO	7
8	GREEN KEEPER SUBALPINA SRL	19,666%	€ 153.292,26	NO	19,666%		NO	8
9	BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO	19,430%	€ 153.742,59	NO	19,430%		NO	9
10	GI.MA. SRL	18,879%	€ 154.794,01	NO	18,879%		NO	10
11	ESCAVAZIONI VAL SUSÀ SRL	18,731%	€ 155.076,42	NO	18,731%		NO	11
12	FRANCO EUGENIO SRL	15,822%	€ 160.627,33	SI			NO	12
13	CANTIERI MODERNI SRL	12,970%	€ 166.069,48	SI			NO	13
a)	a1) Numero di offerte ammesse:	13,00						
	a2) 10% delle offerte:	1,3						
	a3) 10% delle offerte arrotondato all'unità superiore (ALI):	2						
	a4) Somma dei ribassi escluse le ALI:	183,481%						
	a5) Media dei ribassi escluse le ALI:	20,3868%						
	a6) Media dei ribassi escluse le ALI (troncamento alla 3° cifra decimale):	20,3860%						
b)	b1) Somma degli scarti dei ribassi che superano la media di cui al punto a6):	4,845%						
	b2) Media degli scarti	0,9690%						
	b3) Media degli scarti (troncamento alla 3 cifra decimale):	0,969%						
c)	c1) Rapporto tra lo scarto medio b3) e la media a6):	0,04753						
d)	Per c1) è pari o inferiore a 0,15:							
	d1) Soglia di anomalia = Media a6) + 20%:	24,4632%						
	d2) Soglia di anomalia (troncamento alla 3 cifra decimale):	24,4630%						
e)	Per c1) e superiore a 0,15:							
	e1) Soglia di anomalia = Media a6) +Scarto b3):	21,3550%						
	e2) Soglia di anomalia (troncamento alla 3 cifra decimale):	21,3550%						
Soglia di anomalia:				DATA: 22.01.2021		FIRME		
				RUP/PRESIDENTE SEGGIO GARA: ING. FRANCESCO CECCHINI				
				TESTIMONE SEGGIO GARA: ARCH. CLAUDIA FOLLIS				
				TESTIMONE SEGGIO GARA: ARCH. MICHELA FAVRO		